

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 3 JUIN 2025 A 20 H

SALLE DU CONSEIL – HOTEL D'AGGLOMERATION

ORDRE DU JOUR

- Désignation du secrétaire de séance
- Approbation des procès-verbaux des 11 février et 4 mars 2025

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

SERVICES GENERAUX

✓ **Finances** (*rapporteur: Laurent LINQUETTE*)

1. Compte de gestion 2024 – budget principal et budgets annexes
2. Compte administratif 2024 – budget principal
3. Compte administratif 2024 – budget annexe Aménagement
4. Compte administratif 2024 – budget annexe Chauffage urbain
5. Compte administratif 2024 – budget annexe Eau potable
6. Compte administratif 2024 – budget annexe GEMAPI
7. Compte administratif 2024 – budget annexe REOM
8. Compte administratif 2024 – budget annexe TEOM
9. Compte administratif 2024 – budget annexe La Turbine

TOURISME

✓ **Office de tourisme de Cergy-Pontoise - Porte du Vexin** (*Monique LEFEBVRE*)

10. Présentation Stratégie touristique 2023-2026
11. Office de Tourisme de Cergy-Pontoise - Porte du Vexin : Rapport d'activité 2024 -
Compte administratif 2024

ACTION ECONOMIQUE ET INNOVATION

✓ **Développement Economique** (*rapporteurs : Gille LE CAM – Benoît DUFOUR*)

12. Parcs d'activités économiques - Inventaire des zones d'activités dans le cadre de la loi Climat et Résilience

DEVELOPPEMENT URBAIN

- ✓ **Urbanisme** (*rapporteur : Jean-Paul JEANDON*)
- 13. Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Jouy-le-Moutier : avis sur le projet arrêté
 - ✓ **Aménagement** (*rapporteur : Hervé FLORCZAK*)
- 14. Site Parc d'Activités Saint-Christophe à Cergy : prise d'initiative de ZAC de renouvellement urbain "Le Parc Saint Christophe"
- 15. Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Demi-Lieue à Osny : Bilan de la concertation préalable à la modification de la ZAC - Projet de dossier modificatif soumis à évaluation environnementale et définition des modalités de mise à disposition du public

ECOLOGIE URBAINE

- ✓ **Mobilités** (*rapporteur : Eric NICOLLET*)
- 16. Courdimanche - Aménagement d'une piste cyclable sur le Boulevard du Golf : Programme de travaux - plan de financement
 - ✓ **Développement durable** *rapporteur : Jean-Paul JEANDON*
- 17. Adhésion à l'association Agri Paris Seine – désignation représentants CACP

Autres dossiers proposés sans présentation orale

ECOLOGIE URBAINE

- ✓ **Energie** (*rapporteur Eric PROFFIT BRULFERT*)
- 18. Photovoltaïque – Appel à Manifestation d'Intérêt 2024 – Indexation du montant de la redevance relative à l'occupation des sites

RESTRUCTURATION ET SOLIDARITES URBAINES

- ✓ **Habitat** (*rapporteur : Philippe MICHEL*)
- 19. Programme Local de l'Habitat – Prorogation de la convention d'expérimentation sur la lutte contre le logement vacant avec l'ADIL
- 20. Délégation des aides à la pierre (DAP) : Avenants 2025
- 21. Programme Local de l'Habitat – Mise en place du permis de diviser à Pontoise

SPORTS

- ✓ **Equipements sportifs** (*rapporteur : Malika YEBDRI*)
- 22. Natation scolaire – Transport : Convention de compensation financière au profit de la ville d'Osny

ECOLOGIE URBAINE

- ✓ **Déchets** (*rapporteur : Régis LITZELLMANN*)
- 23. Convention avec REFASHION pour la collecte et la valorisation des déchets textiles
 - ✓ **Eaux pluviales** (*rapporteur : Frédéric TOURNERET*)
- 24. Neuville sur Oise – Aménagement rue des Trembles : Convention de maîtrise d'ouvrage désignée avec la commune
- 25. Menucourt – Aménagement parking rue Bernard Astruc : Convention de maîtrise d'ouvrage désignée avec la commune

ECOLOGIE URBAINE

- ✓ **Protocole transactionnel** (*rapporteur : Jean-Paul JEANDON*)

26. Protocole transactionnel avec la Communauté urbaine Grand-Paris-Seine-et-Oise relatif au transport des eaux usées de la commune de Conflans-Sainte-Honorine

DEVELOPPEMENT URBAIN

- ✓ **Aménagement** (*rapporteur : Hervé FLORCZAK*)

27. Cergy – ZAC Grand Centre : protocole transactionnel avec la Sté Stratégies and Corp pour l'acquisition des anciens cinémas UGC (AY n°38)

- ✓ **Foncier** (*rapporteur : Hervé FLORCZAK*)

28. Saint Ouen l'Aumône - Groupe scolaire Liesse : Cession de l'assiette foncière à la commune

CULTURE

- ✓ **Conservatoire à Rayonnement Régional** (*rapporteur : Sylvie COUCHOT*)

29. Frais de scolarité et des locations d'instruments de musique / règlement tarifaire 2025-2026 - convention avec la Région Ile-de-France (dispositif Labaz)

SPORTS ET LOISIRS

- ✓ **Sports** (*rapporteur : Malika YEBDRI*)

30. Tarifs des équipements sportifs et de loisirs

SERVICES URBAINS

- ✓ **Mobilités** (*rapporteur : Eric NICOLLET*)

31. Vélo en libre services : Avenant n°1 au marché - convention de mandat avec le titulaire Nextbike GmbH (régie de recettes)

SERVICES GENERAUX

- ✓ **Fonds de concours** (*rapporteur : Laurent LINQUETTE*)

32. Osny - Travaux de réhabilitation du gymnase La Bruyère 1 : Convention d'attribution de fonds de concours

33. Pontoise - Travaux de restauration du rempart du château, rue Pierre Butin : Convention d'attribution de fonds de concours

34. Eragny-sur-Oise - Travaux de construction de vestiaires et locaux annexes stade Louis Larue : Convention d'attribution de fonds de concours

- ✓ **Ressources humaines** (*rapporteur : Jean-Paul JEANDON*)

35. Tableau des emplois

36. Mission de conseil en organisation et Ressources Humaines : Convention avec le CIG

- ✓ **Administration générale** (*rapporteur : Jean-Paul JEANDON*)

37. Désignation d'un représentant au sein du Syndicat Intercommunautaire pour l'Assainissement de la Région de Cergy-Pontoise et du Vexin - SIARP

- Information sur les travaux du bureau, des commissions et sur les attributions exercées par le Bureau et le Président par délégation du Conseil.