

Acte rendu exécutoire après :

- transmission à la Préfecture le: 15/05/2020
- et publication au Recueil des actes administratifs n°

### **DECISION DU PRESIDENT**

**OBJET : DÉVELOPPEMENT URBAIN - ZAC DE LA DEMI LIEUE À OSNY :  
ACQUISITION DE LA PARCELLE YB 511 APPARTENANT À LA SEMAVO**

**LE PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE CERGY-  
PONTOISE,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment l'article L.3221-1,

**VU** les statuts de la Communauté d'agglomération de Cergy-Pontoise (CACP),

**VU** la Loi n° 2020-290 du 23 mars 2020 d'urgence pour faire face à l'épidémie de covid-19,

**VU** l'Ordonnance n° 2020-391 du 1er avril 2020 visant à assurer la continuité du fonctionnement des institutions locales et de l'exercice des compétences des collectivités territoriales et des établissements publics locaux afin de faire face à l'épidémie de covid-19,

**VU** la délibération n°2 du Conseil communautaire en date du 21 février 2006 décidant de la prise d'initiative de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) de la Demi-Lieue à Osny,

**VU** les délibérations n°1 et 1.1 en date du Conseil communautaire du 7 novembre 2006 tirant un bilan favorable de la concertation publique et approuvant le dossier de création de la ZAC,

**VU** la délibération n°12.2 du Conseil communautaire en date du 19 décembre 2007 approuvant le dossier de réalisation de la ZAC Demi-Lieue,

**VU** la délibération n° 7 du Conseil communautaire en date du 04 juin 2019 approuvant la résiliation de la concession d'aménagement de la SEMAVO,

**VU** l'avis des Domaines en date du 21 janvier 2020,

**CONSIDERANT** la mise en oeuvre opérationnelle de la ZAC,

**CONSIDERANT** la nécessité de maîtriser le foncier pour procéder à l'aménagement du secteur,

**DECIDE :**

**Article 1 :**

**D'AUTORISER** l'acquisition de la parcelle YB 511 appartenant à la SEMAVO sur le ZAC Demi-Lieue à Osny,

**Article 2 :**

**D'ENREGISTRER** le prix de cession fixé à 87 240 €,

**Article 3 :**

**DE PRECISER** que les crédits sont prévus au budget,

**Article 4 :**

**QUE** la présente décision sera publiée sur le site internet de la Communauté d'agglomération de Cergy-Pontoise en application de l'Ordonnance n° 2020-391 du 1er avril 2020.

Cergy, le 7 mai 2020

**Le Président**



**Dominique LEFEBVRE**